



ZEICHNERKLÄRUNG

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA Wohnen Wohngebiete
§ 23 (2) Bau NVO

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

I Zahl der Vollgeschosse (Rohdecke)
§ 19 (2) Bau NVO

0.3 Geschosshöhezahl GFZ
§ 16 + 20 Bau NVO

0.5 Geschosshöhezahl GFZ
§ 16 + 20 Bau NVO

RI Freizeite

5. VERKEHRSFLÄCHEN

Grünfläche
Besonderer Zweckbestimmung

Verkehrsfläche
Besonderer Zweckbestimmung

Öffentliche Parkfläche

Grünfläche

6. GRÜNFÄCHEN

Grünfläche
Grünfläche

Grünfläche
Private Grünfläche

Grünfläche
Pflanzgraben/Flussufer/Hecke

Grünfläche
Bäume, Sträucher

Grünfläche
§ 9 (1) Nr. 2 Bau NVO

7. SONSTIGE PFLANZEN

Pflanze
Haupt-Gehölz-Freistellung

Pflanze
Sonderlich, Dornenlänge 35-40'

Pflanze
Versetzt pflanzen

Pflanze
Dornenlänge 35-40'

Pflanze
Leitungsrecht/Leitungsrecht zugunsten

Pflanze
der Stadt Laxen Kongrofen

Pflanze
§ 9 (1) Nr. 21 Bau NVO

Pflanze
Von Bauwerk/Leitungsrecht

Pflanze
§ 9 (1) Nr. 21 Bau NVO

Pflanze
festgelegte

Pflanze
Erdschuttkörper/Erdschuttkörper in

Pflanze
Mauer über NN

Pflanze
§ 9 (1) Nr. 21 Bau NVO

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

Pflanze
Aufschüttungen und Abgrabungen

Pflanze
zur Gestaltung des Straßensystems

8. NUTZUNGSCHABLONE

Nutzf. der baulichen
Nutzung

9. BEBAUUNGSPLAN

Bebauungsplan
M 1 : 500

Bebauungsplan
M 1 : 500