

AUSFERTIGUNG

Es wird bestätigt, dass der vorliegende Bebauungsplan „Becksteiner Weg, 3. Erweiterung“, Gemarkung Königshofen, bestehend aus:

a) Entwurf des Bauleitplanes (zeichnerischer & textlicher Teil sowie Begründung) i.d.F.v. 03.06.2024, gefertigt vom Ingenieurbüro Sack & Partner.

- Umweltbericht und grünordnerischer Beitrag mit Eingriffs-Ausgleichs-Bilanzierung i.d.F.v. 03.06.2024
- Fachbeitrag zum Artenschutz i.d.F.v. 03.06.2024

jeweils gefertigt von Walter & Simon Ingenieure, Mosbach.

- Schallimmissionsprognose von Wölfel GmbH & Co. KG, Höchberg, i.d.F.v. 07.03.2019
- Archäologische Sondage von Landesamt f. Denkmalpflege, RP Stuttgart, i.d.F.v. 15.10.2020;

sowie

b) Örtliche Bauvorschriften i.d.F.v. 03.06.2024, gefertigt vom Ingenieurbüro Sack & Partner;

der Beurteilung des Gemeinderates der Stadt Lauda-Königshofen am 24.06.2024 zu Grunde lag und dem Satzungsbeschluss entspricht.

Ausgefertigt:

Lauda-Königshofen, den 25.06.2024



Dr. Lukas Braun
Bürgermeister



Der Beschluss des Gemeinderates mit einer nichtmaßstäblichen Verkleinerung des Geltungsbereichs ist am 27.06.2024 in den Fränkischen Nachrichten bekannt gemacht worden.

Der Bebauungsplan „**Becksteiner Weg, 3. Erweiterung**“, Gemarkung Königshofen, ist damit seit **27.06.2024** rechtsverbindlich.

Lauda-Königshofen, den 01.07.2024



Peter Ziegler