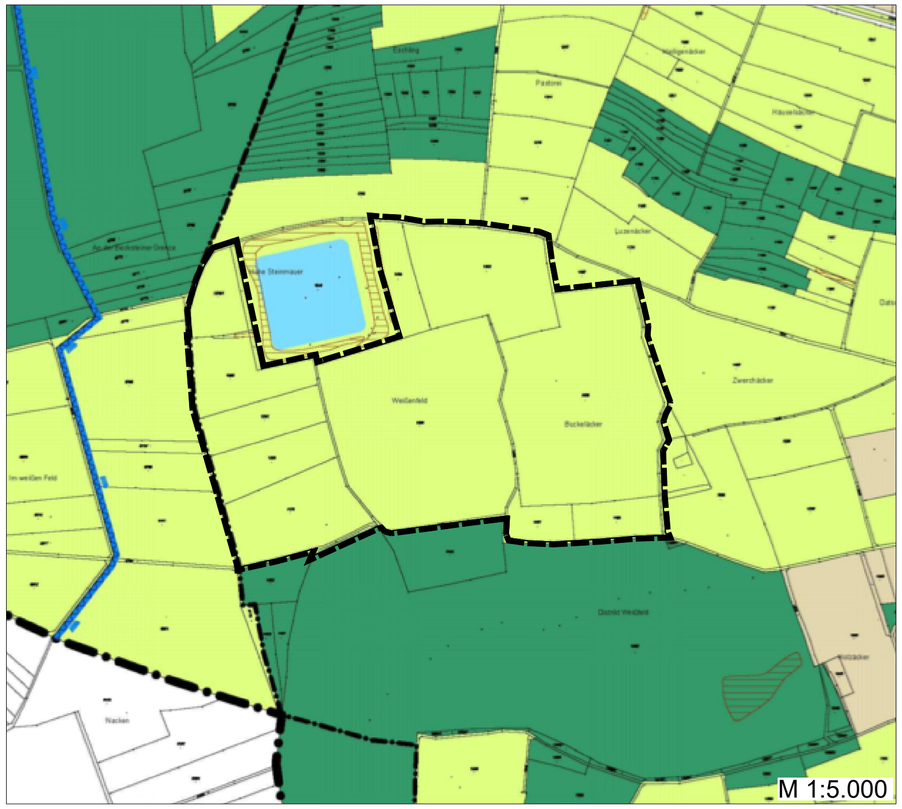
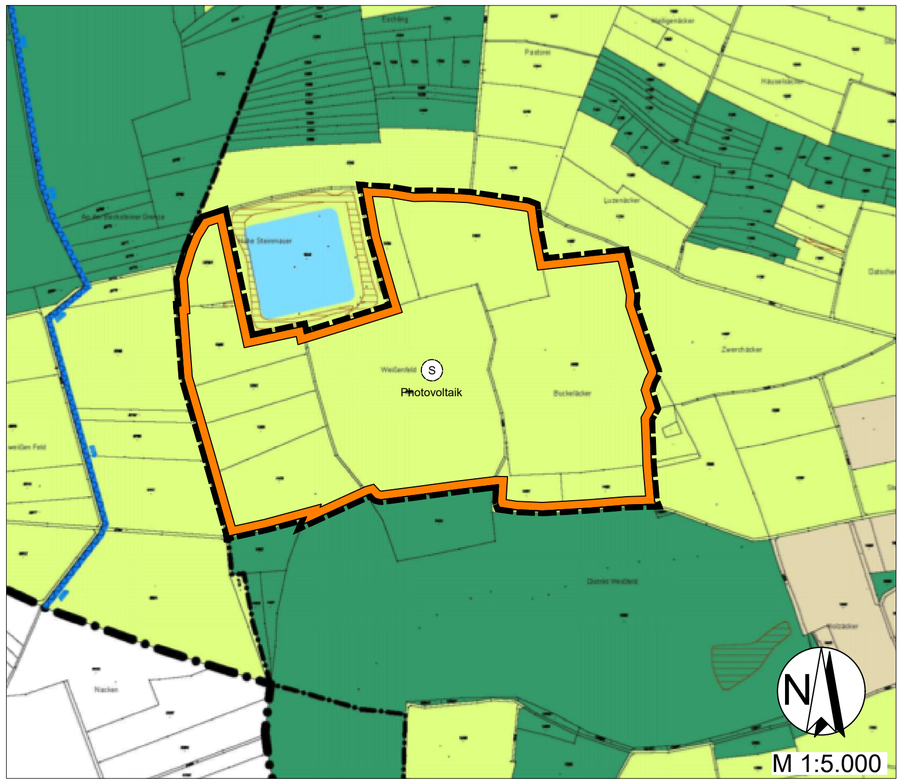
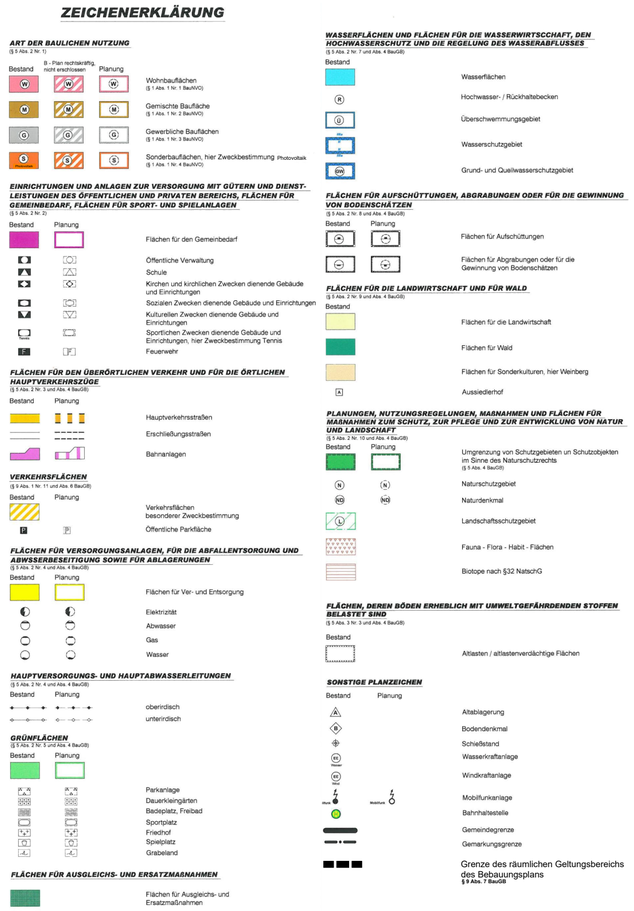
Bisherige Darstellung:

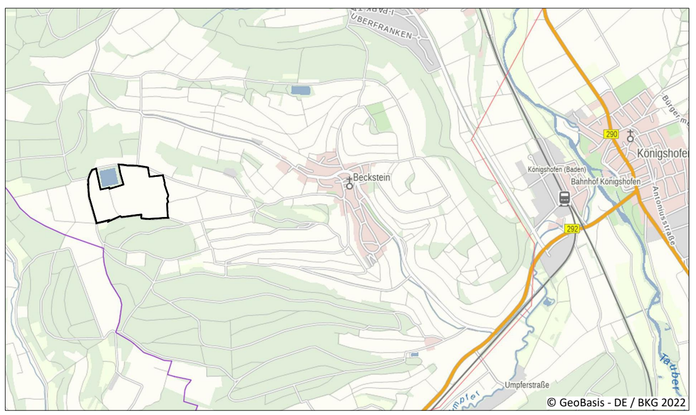


Geplante Darstellung:





Übersichtskarte



Verfahrensvermerke

a) Der Änderungsbeschluss zur 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Beckstein" erfolgte in der Sitzung des Stadtrates am __.__.2022. Der Beschluss wurde am__.__.2022 ortsüblich bekanntgemacht.

b) Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus der Stadt Lauda-Königshofen in der Fassung vom __.__.2022 hat in der Zeit vom __.__.2022 bis einschließlich __.__.2022 stattgefunden.

c) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB für den Vorentwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus der Stadt Lauda-Königshofen in der Fassung vom __.__.2022 hat in der Zeit vom __.__.2022 bis einschließlich __.__.2022 stattgefunden.

d) Zu dem Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus der Stadt Lauda-Königshofen in der Fassung vom __.__.2022 wurde mit der Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom __.__.2022 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom __.__.2022 bis einschließlich __.__.2022 beteiligt.

e) Der Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus der Stadt Lauda-Königshofen in der Fassung vom __.__.2023 wurde mit der Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom __.__.2023 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom __.__.2023 bis einschließlich __.__.2023 öffentlich ausgelegt.

f) Der Feststellungsbeschluss erfolgte in der Sitzung des Stadtrates der Stadt Lauda-Königshofen am __.__.2023 über die Entwurfsfassung vom __.__.2023

Lauda-Königshofen, den __.__.2023 _____
(Bürgermeister)
(Siegel)

g) Die Landratsamt Main-Tauber-Kreis hat mit Bescheid vom __.__.2023, Az: _____, die 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Tauberbischofsheim, den __.__.2023

_____
(Genehmigungsbehörde)
(Landratsamt Main-Tauber-Kreis)
(Siegel)

_____
(Landrat)
(Siegel)

h) Die Erteilung der Genehmigung zur 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus der Stadt Lauda-Königshofen wurde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am __.__.2022 ortsüblich bekanntgemacht.

Lauda-Königshofen, den __.__.2023 _____
(Bürgermeister)

Beschluss
Der Stadtrat der Stadt Lauda-Königshofen hat am __.__.2023 den Feststellungsbeschluss für die 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Beckstein", gefasst.
Die Richtigkeit der Angaben zum Verfahren sowie die Übereinstimmung der Darstellung mit dem Beschluss wird bestätigt.

Lauda-Königshofen, den __.__.2023 _____
gez. Lukas Braun
Bürgermeister

Genehmigungsvermerk
Die 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Beckstein", wurde gemäß §6 BauGB durch das Regierungspräsidium am __.__.2023 genehmigt.

Siegel Az: _____

Rechtswirksamkeit
Mit der Bekanntmachung der Genehmigung ist die 10. Änderung des Flächennutzungsplan 2010plus im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Beckstein" seit dem __.__.2023 rechtswirksam.

Tauberbischofsheim, den __.__.2023 _____
Bauamt

Flächennutzungsplan 2010plus - 10. Änderung im Bereich Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Solarpark Beckstein"

Flächennutzungsplanänderung

20.01.2025

Enviro-Plan GmbH
Hauptstraße 34, 55571 Odernheim
Tel.:(06755) 2008-0 Fax: -750
E-Mail: info@enviro-plan.de
Internet: www.enviro-plan.de